

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận quyền sử dụng đất cho Nhà thờ giáo họ Lũng Dông
tại khu 9, xã Xuân Lũng, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ đề nghị của Nhà thờ giáo họ Lũng Dông (Đơn xin công nhận quyền sử dụng đất ngày 15/3/2020); đề nghị của UBND huyện Lâm Thao (Tờ trình số 379/TTr-UBND ngày 25/3/2021) và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (Tờ trình số 193/TTr-TNMT ngày 05/4/2021).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng diện tích **700,0 m²** đất phi nông nghiệp (đất cơ sở tôn giáo) cho Nhà thờ giáo họ Lũng Dông tại khu 9, xã Xuân Lũng, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Giao diện tích đất công nhận nêu trên cho Nhà thờ giáo họ Lũng Dông theo hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Ranh giới, diện tích công nhận quyền sử dụng đất theo chỉ giới: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1 thể hiện trên bản trích đo địa chính tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Tuấn Đạt

lập, đã được UBND xã Xuân Lũng, UBND huyện Lâm Thao xác nhận, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình duyệt.

Điều 2. UBND tỉnh giao trách nhiệm như sau:

- Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức việc giao đất cho Nhà thờ giáo họ Lũng Dòong tại thực địa theo đúng nội dung Quyết định và bản vẽ được duyệt.

- UBND huyện Lâm Thao chỉ đạo các cơ quan

- Nhà thờ giáo họ Lũng Dòong có trách nhiệm quản lý và sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục thuế tỉnh, Ban Tôn giáo - Sở Nội vụ, UBND huyện Lâm Thao, UBND xã Xuân Lũng, Nhà thờ giáo họ Lũng Dòong và các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Trọng Tấn